

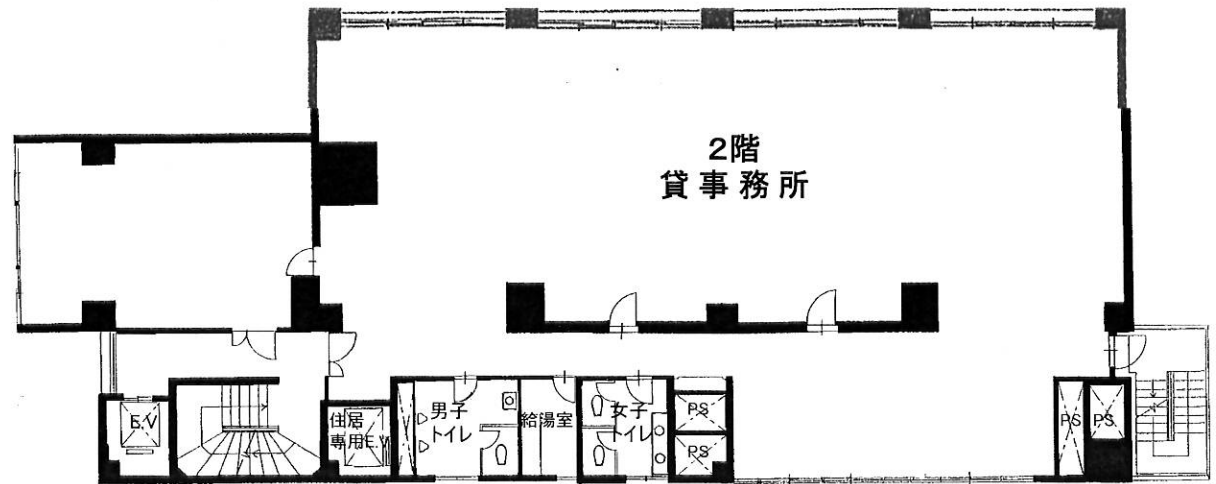
# 貸事務所 カーサ四谷

★ビジネス拠点に  
抜群の好立地！

★防衛省正門前、1階コンビニエンスストア  
★水廻り・室内リニューアル工事完了  
★エアコン新規入替え工事完了

■物件概要

- 名称／カーサ四谷
- 所在地／東京都新宿区四谷本塩町15番12号
- 交通／JR線「市ヶ谷」駅徒歩5分  
JR線「四谷」駅徒歩7分
- 構造・規模／鉄骨鉄筋コンクリート造
- 設備／冷暖房完備（各階個別）・給湯器  
エレベーター1基
- 面積／2階 327.81㎡（99.16坪）
- 入居時期／平成30年5月以降



靖国通り側



[賃貸条件] 募集階:2階  
 賃料 793,280円(別途消費税)  
 共益費 148,740円(別途消費税)  
 保証金 3,966,400円(賃料5ヶ月分)  
 契約期間 3カ年  
 償却費 解約時2ヶ月  
 更新料 新賃料の1ヶ月

2階 327.81㎡(99.16坪)

※図面と現況が異なる場合は現況優先になります。

株式会社電子機械サービス

〒101-0032 千代田区岩本町3-4-1  
 ☎ 03-5823-5011  
 FAX 03-3861-0590

■取引態様

貸主

■情報公開日  
H29.10

■手数料

貸主から貴社へ広告手数料として  
賃料の1ヶ月分をお支払します。